

Vitruv

Seniorenwohnen Heidehof





Pflegezimmer mit Bad



Barrierefreies Bad in einer Seniorenwohnung

Seniorenwohnen Heidehof Die Idee



Auf dem Gelände der ehemaligen Hauptschule direkt im Ortskern von Hattingen-Niederwenigern mit einer Gesamtgröße von 13.000 m² ist die Seniorenwohnanlage „Heidehof“ entstanden. Die Anlage besteht aus einer Dauer- und Kurzzeitpflege, einem Wohngebäude mit 35 Wohneinheiten für das Betreute Wohnen, zwei Seniorenwohnhäusern mit 9 Wohneinheiten, einem Generationentreff mit Café sowie einem Fit- und Wellnessbereich mit Schwimmbad und Sauna. Zusätzlich wurde das Gebäude um eine Etage für ein Architekturbüro aufgestockt. Die gesamte Anlage wird über eine Zentralheizung im Untergeschoss des Fit- und Wellnessbereiches versorgt. Diese Heizungsanlage wird mit Holzpelletts betrieben. Alle Gebäude unterschreiten die aktuelle EnEV (Energieeinsparverordnung) deutlich.

In dem Gebäude der alten Turnhalle ist ein Generationentreff, bestehend aus Bistro, Therapie- und Speiseraum, entstanden. Dieser steht allen Bewohnern der Einrichtung sowie der

Öffentlichkeit zur Verfügung. In der Dauer- und Kurzzeitpflege sind die Bewohnerzimmer ausnahmslos nach Osten, Süden und Westen orientiert. Alle Zimmer sind mit direkt zugänglichen Sanitärräumen ausgestattet. Innerhalb des Wohn-/Schlafraumes sind diverse Bettstellungen (Wohn- und Pflegestellung) möglich.

Die erforderlichen Nebenräume befinden sich im Zentrum der Dauer- und Kurzzeitpflege und sind daher kurzwegig erreichbar. Die Gesamtanlage ist behindertengerecht konzipiert. Das über einen Aufzug erschlossene „Haus des betreuten Wohnens“ ist im Erdgeschoss mit einem Pflegekern und einem Gemeinschaftsraum ausgestattet, in den oberen Etagen befinden sich Gemeinschaftsräume wie Bibliothek und Hobby- bzw. Therapie-raum.

In Verbindung mit einer großzügigen und hellen Erschließung entsteht so ein geschütztes und komfortables Wohnen.

Seniorenwohnen Heidehof Steckbrief



Objekt: Seniorenwohnanlage Heidehof, Hattingen
Adresse: Heideweg 1 und 3, Essener Straße 53, 45529 Hattingen
Bauherr: Heidehof Immobilien GmbH & Co.KG
Betreiber/Verwalter: z. T. Diakonisches Werk Mark-Ruhr
Projektentwicklung: stillerarchitekten planungsgesellschaft mbh
Entwurf und Planung: stillerarchitekten planungsgesellschaft mbh
Bauleitung: stillerarchitekten planungsgesellschaft mbh, Hattingen
Statik: Ingenieurbüro für Bauwesen, Dipl.-Ing. J. Esser, Nettersheim
Gebäudetechnik: Kleinmann Engineering, Dortmund (ELT), Ingenieurbüro Alexander Müller, Mechernich (HLS)
Innenarchitektur: stillerarchitekten planungsgesellschaft mbh
Grundstücksgröße: 13.000 m²
Nutzfläche: 9.250 m²
Planungs- und Bauzeit: 2007–2012
Jahr der Fertigstellung: 2010–2014
verwendete Produkte von Vitra Bad: Serie S50, Waschtische, Wand-WCs, WC-Sitze, Urinale; im Büro: Serie Water Jewels, Options Nuo (siehe Rückseite)





Foto: www.nicolozimmermann.de

Auf die vorhandene Gebäudesubstanz des Schwimmbades (Blue Box) wurde das Architekturbüro in Stahl-/Glaskonstruktion aufgesetzt.



Vitra Bad GmbH
Agrippinawerft 24
50678 Köln
Tel. +49 221 277 368-0
Fax +49 221 277 368-500
info@vitra-bad.de
vitra-bad.de | vitra-studio.de

